

**COMUNE DI TREVIGLIO**

**(Provincia di Bergamo)**

**AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN DIRITTO DI SUPERFICIE  
CON PATTO DI FUTURO RISCATTO DI N. 12 ALLOGGI DI EDILIZIA CONVENZIONATA  
(QUOTA RISERVATA ALLA BASE SOCIALE DELLA BCC – CASSA RURALE DI TREVIGLIO)  
NEL LOTTO C3 DEL P.A. "S. ZENO" – COMPARTO C - ("BOLLONE")**

Si dà avviso ai soci della BCC - Cassa Rurale di Treviglio interessati, che è aperta la procedura per la formazione della graduatoria per l'assegnazione di 12 alloggi in diritto di superficie con patto di futuro riscatto della nuda proprietà in esecuzione con Delibera C.Cle n. 28 del 29/03/2011 e della successiva Convenzione stipulata in data 19/07/2011.

I requisiti e le condizioni per partecipare alla selezione sono i seguenti:

- l'alloggio dovrà essere destinato a prima casa;
- il richiedente deve risultare all'atto della presentazione della domanda di assegnazione socio o figlio di socio della BCC – Cassa Rurale di Treviglio;
- le categorie di assegnatari potranno essere:
  - a) giovani coppie già legalmente costituite o da costituirsi entro la consegna dell'alloggio (con età massima di ciascun membro della coppia 35 anni e totale età della coppia massimo 65 anni);
  - b) nuclei familiari con un genitore e figli minori;
  - c) nuclei familiari unipersonali con età massima 45 anni;
- il reddito annuo del nucleo familiare dovrà essere complessivamente inferiore a € 45.000,00.

La formazione della graduatoria avverrà a cura dell'operatore – attuatore dell'intervento, impresa "FERRI NARDI COSTRUZIONI" S.r.l. con sede in Castel Rozzone Via Don Bosco n. 5, mediante l'attribuzione dei seguenti punteggi:

- per ogni figlio a carico convivente.....punti 5
- per ogni anziano assistito convivente.....punti 5
- per ogni figlio o persona anziana convivente portatore di HC.....punti 10 \*  
(\* non cumulabili coi precedenti)
- per famiglie monoreddito.....punti 10
- per redditi inferiori a € 45.000,00: fino al 15% .....punti 5  
dal 15% al 30%.....punti 10

Il prezzo medio di assegnazione degli alloggi a riscatto in diritto di superficie è stabilito in € 1.400,00 al m<sup>2</sup> di superficie complessiva.

Sino al 15° anno dall'assegnazione non è consentita la vendita o l'affitto dell'alloggio, salvo che per com-

provati motivi di necessità dell'assegnatario.

Successivamente è ammessa la vendita o l'affitto ma a soggetti con i requisiti e secondo i criteri di rivalutazione stabiliti nella Convenzione.

Il costo di assegnazione dell'alloggio (unità abitativa + box) sarà finanziato con un mutuo erogato da BCC Cassa Rurale di Treviglio sino alla concorrenza massima del 90% di detto costo.

La domanda di assegnazione, su modulo disponibile presso l'ufficio Servizi Sociali del Comune di Treviglio o presso tutte le filiali della BCC Cassa Rurale di Treviglio, dovrà pervenire, unitamente alla documentazione richiesta,

**entro le ore 12.00 di Sabato 31 Marzo 2012**

presso la sede dell'Impresa "FERRI NARDI COSTRUZIONI" S.r.l. di Castel Rozzone Via Don Bosco n. 5, tramite racc.ta a/r ovvero con consegna a mano.

Maggiori informazioni potranno essere richieste al punto INFO BCC Cassa Rurale di Treviglio appositamente allestito presso lo Sportello Giovani & Famiglia (in Via S. Martino a Treviglio) nelle giornate :

- di mercoledì dalle ore 15,00 alle ore 19,00
- di Sabato dalle ore 09,00 alle ore 11,30.

**L'OPERATORE – ATTUATORE**

**(Impresa "FERRI NARDI COSTRUZIONI" S.r.l.)**

.....